

Podoba domu podle studie

Valbové střechy, světlá omítka a červený lícový obklad.

630,10 m²
CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA

1 426 m²
POZEMEK

396,70 m²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA

18°
SKLON HLAVNÍCH STŘECH

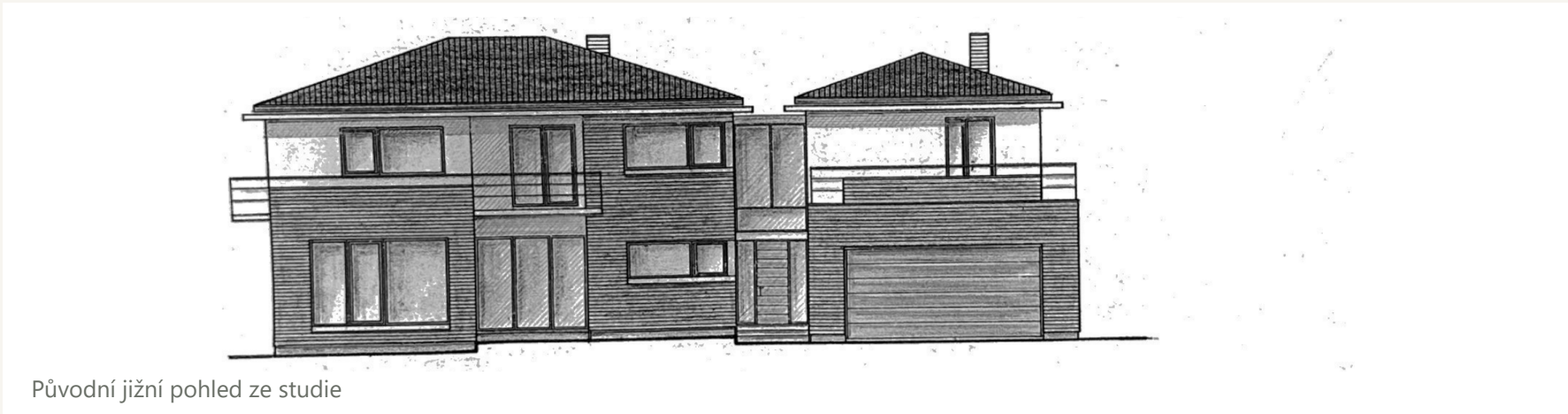
1 PP + 2 NP
PODLAŽÍ



JIŽNÍ POHLED / VSTUP A GARÁŽ



SEVERNÍ POHLED / ZAHRADA



Původní jižní pohled ze studie



Původní severní pohled ze studie

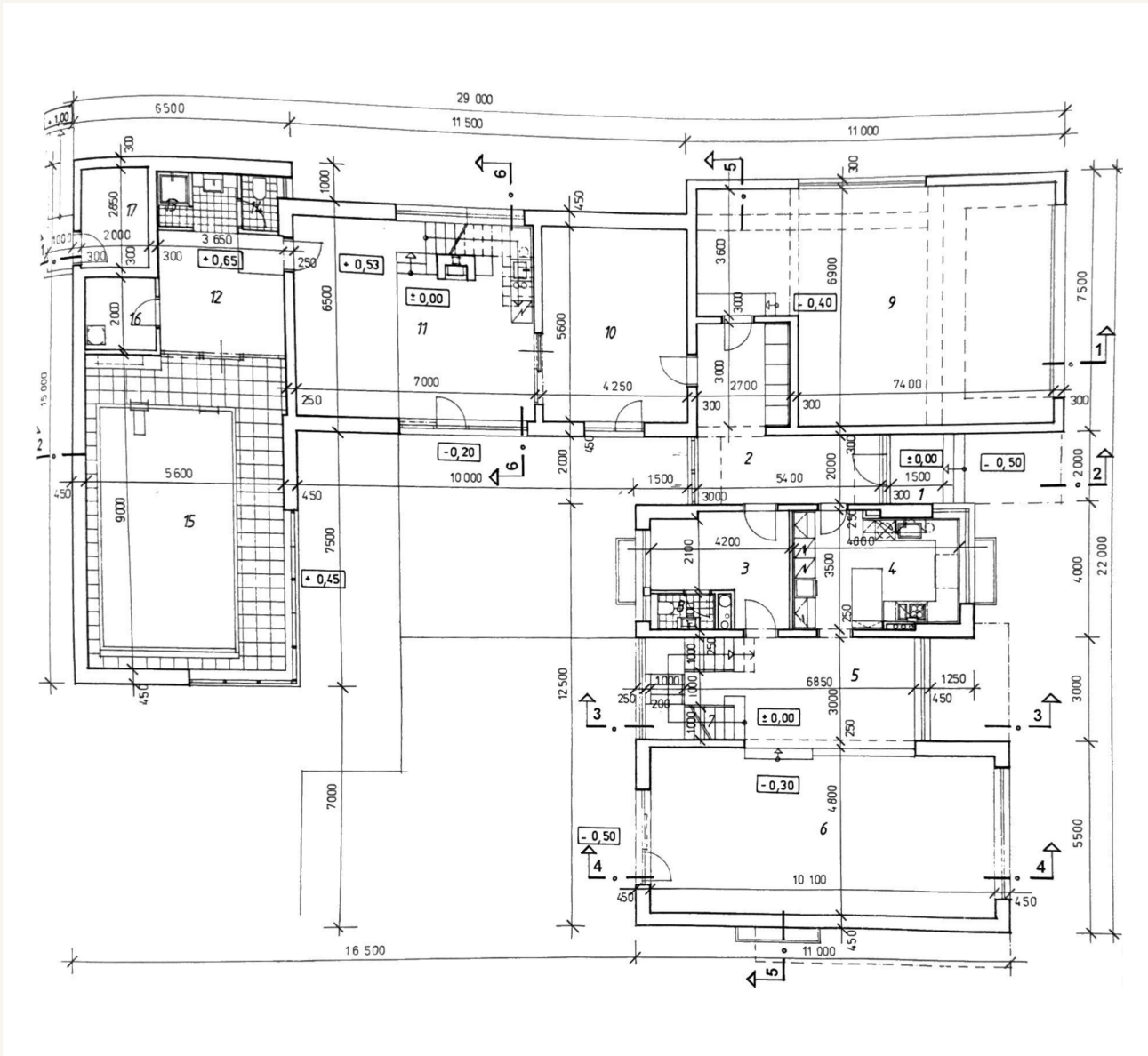
1. NP / Přízemí

Propojení obytné části, práce a relaxace.

324,30 m²

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ DLE STUDIE

PŮVODNÍ PŮDORYS ZE STUDIE



Číslování místností odpovídá původnímu výkresu.

DISPOZICE

- | | |
|-------------------|------------------------|
| 1 Závětrí | 10 Pracovna |
| 2 Předsíň + šatna | 11 Společenský prostor |
| 3 Hala | 12 Posilovna |
| 4 Kuchyň | 13 Sprcha |
| 5 Jídelna | 14 WC |
| 6 Obývací pokoj | 15 Bazén |
| 7 Schodiště | 16 Zázemí bazénu |
| 8 WC | 17 Sklad |
| 9 Garáž | |

NÁVRH VYBAVENÍ INTERIÉRU



15 VNITŘNÍ BAZÉN



6 + 5 OBÝVACÍ POKOJ A JÍDELNA



12 POSILOVNA



10 PRACOVNA

Dispozice zachovává samostatné bazénové křídlo, posilovnu, pracovnu a garáž pro tři vozidla.

50,40 m²

BAZÉNOVÝ PROSTOR

61,20 m²

GARÁŽ

11,70 m²

POSILOVNA

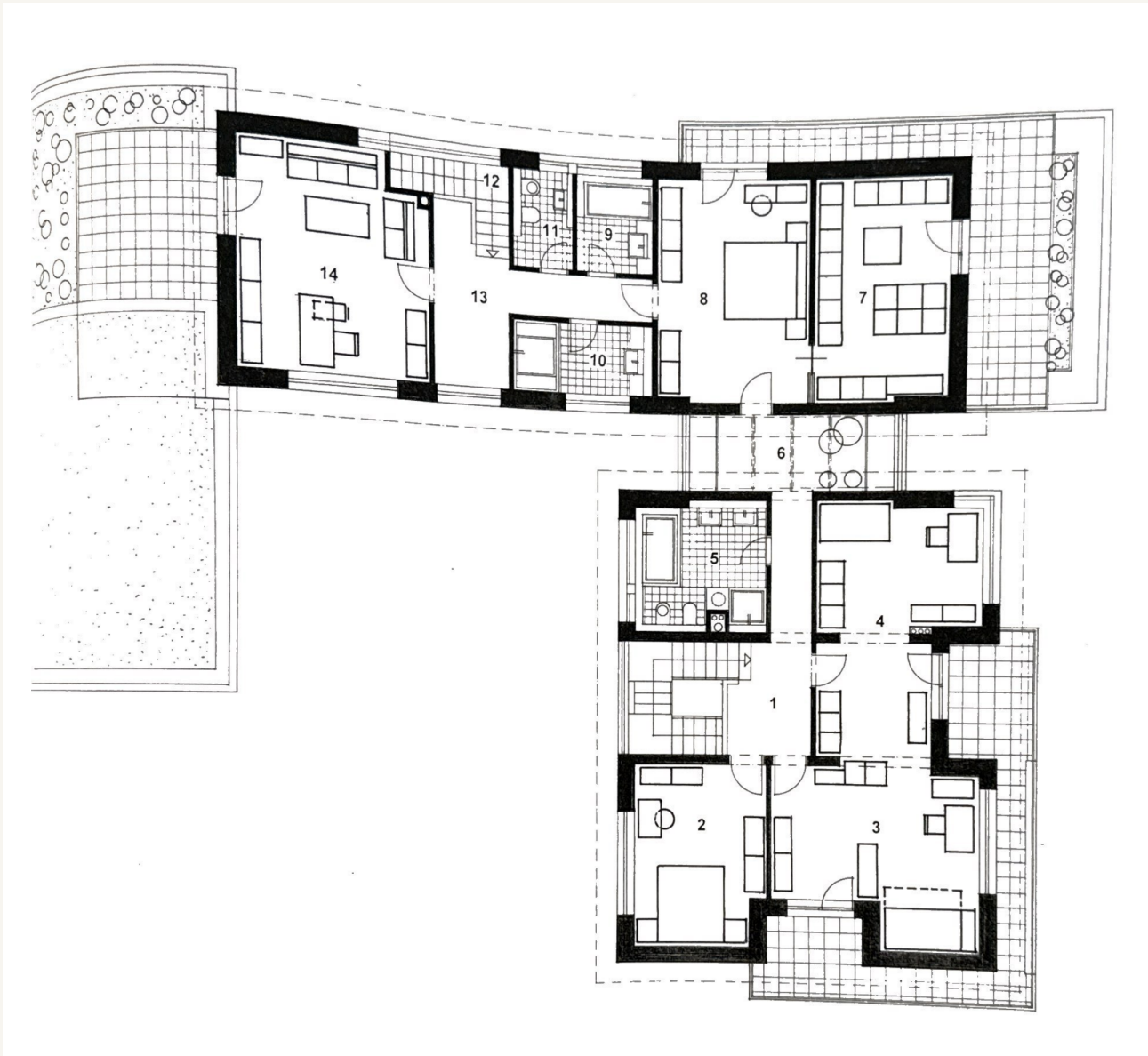
2. NP / Patro

Soukromá část ve dvou propojených křídlech.

194,10 m²

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ DLE STUDIE

PŮVODNÍ PŮDORYS ZE STUDIE



Číslování místností odpovídá původnímu výkresu.

DISPOZICE

- 1 Hala + chodba

2 Pokoj pro hosty

3 Dětský pokoj

4 Dětský pokoj

5 Koupelna

6 Zimní zahrada

7 Šatna
- 8 Ložnice

9 Koupelna

10 Sprcha

11 WC

12 Schodiště

13 Chodba

14 Pracovna

NÁVRH VYBAVENÍ INTERIÉRU



Ložnice, dva dětské pokoje, pokoj pro hosty a pracovna.
Obě části podlaží propojuje zimní zahrada.

2
DĚTSKÉ POKOJE

1
POKOJ PRO HOSTY

1
ZIMNÍ ZAHRADA

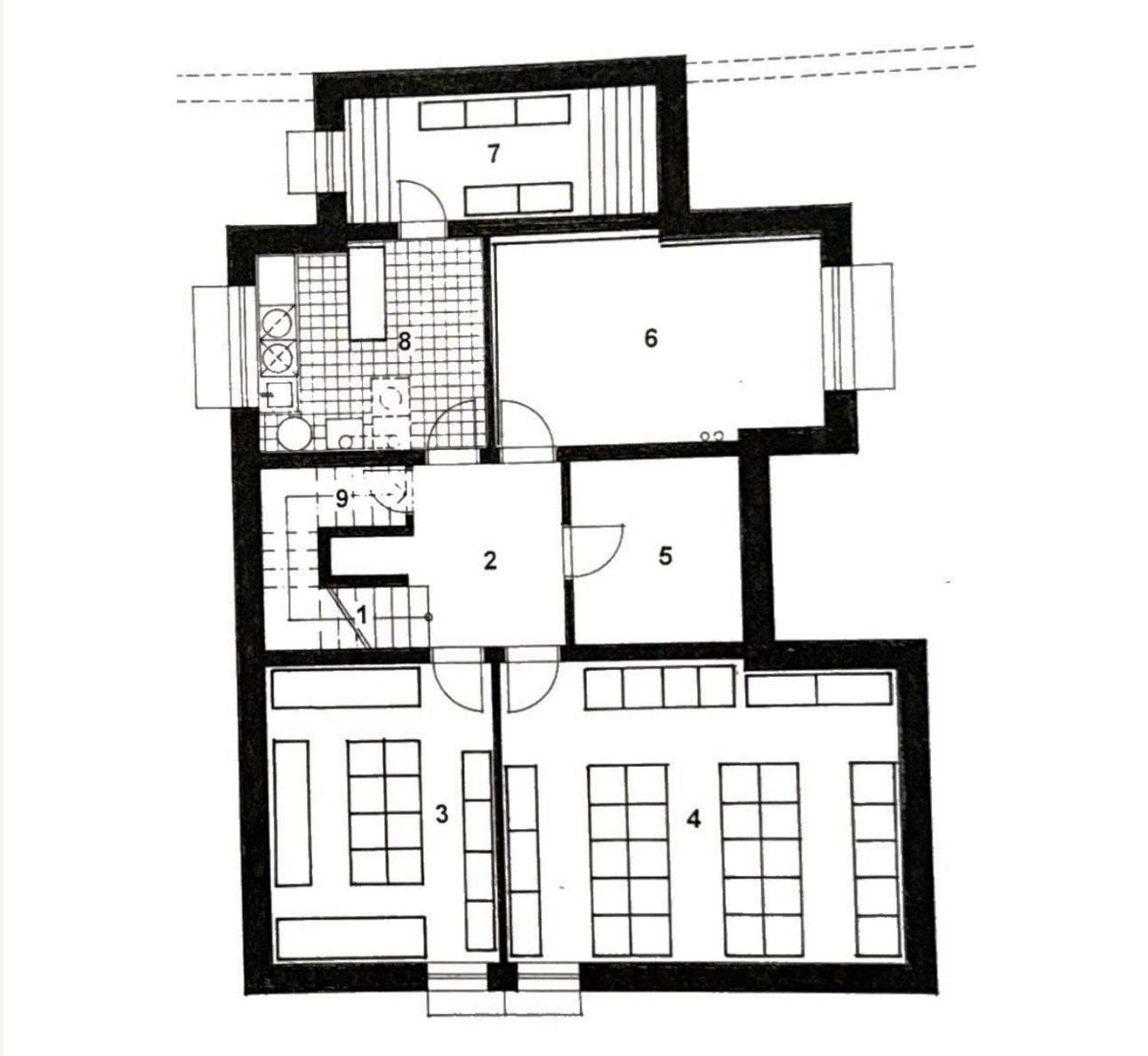
1. PP / Suterén

Praktické zázemí a úložné prostory domu.

111,70 m²

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ DLE STUDIE

PŮVODNÍ PŮDORYS ZE STUDIE



Číslování místností odpovídá původnímu výkresu.

DISPOZICE

- | | |
|-------------|----------------------|
| 1 Schodiště | 6 Místnost č. 6* |
| 2 Chodba | 7 Sušárna |
| 3 Šatna | 8 Technická místnost |
| 4 Šatna | 9 Komora |
| 5 Sklep | |

* Ve studii označeno „STEP“; účel není upřesněn.

NÁVRH VYBAVENÍ INTERIÉRU



7 SUŠÁRNA / NÁVRH VYBAVENÍ



3 + 4 ŠATNY / NÁVRH VYBAVENÍ



5 SKLEP / NÁVRH VYBAVENÍ



8 TECHNICKÁ MÍSTNOST

Šatny, sklep, sušárna a technické zázemí podle půdorysu.
Konkrétní zařízení technické místnosti je ilustrační.

2
SAMOSTATNÉ ŠATNY

10,20 m²
SUŠÁRNA

10,85 m²
TECHNICKÁ MÍSTNOST